

酉阳县酉州实业集团有限公司
融资租赁咨询服务采购项目

比选文件

项目名称：酉阳县酉州实业集团有限公司融资租赁咨询服务采购项目

比 选 人：酉阳县酉州实业集团有限公司

比选代理机构：重庆永卓工程咨询有限公司

日 期：2022年11月

目 录

第一章 比选文件内容

第一部分 比选招标公告

第二部分 比选须知

第三部分 评比细则

第二章 比选申请文件格式

第一章 比选文件内容

第一部分

比选招标公告

为进一步拓展融资渠道和创新融资方式，解决酉阳县基础设施建设融资难问题，拟通过比选招标方式选择一家专业的融资服务机构，提供融资租赁咨询服务。

一、项目基本情况

1. 招标项目名称：酉阳县酉州实业集团有限公司融资租赁咨询服务采购项目
2. 招标人名称：酉阳县酉州实业集团有限公司
3. 招标项目地址：重庆市酉阳县钟多街道翠屏山大道南路5号

二、服务内容及要求

1. 融资主体：招标人及招标人可协调的酉阳县政府实控的其他国有企业或公立事业单位。
2. 服务内容：本次融资方案需明确交易结构、融资额度、融资期限、融资成本、还本付息方式、增信措施、其他条件等，要求融资租赁咨询服务机构提供全流程、全专业的服务，牵头组织资金头寸并保障资金落地。
3. 服务要求：配合招标人及招标人可协调的酉阳县政府实控的其他国有企业或公立事业单位完成融资需求，在拟融资额度内，配合招标人做好成本优先，时间优先的管理原则。根据招标人的项目进度需求完成后续的放款工作（按需提款）。
4. 其他要求：融资咨询服务过程中涉及的项目规划设计、财务审计、法律、评估等专业机构服务费，以及融资咨询服务期间所产生的交通、食宿等一切费用由融资咨询服务机构自行承担，招标人不再另行支付。

三、比选申请人资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必须的专业技术能力；

4. 企业在经营活动中没有重大违法记录；
5. 法律、行政法规规定的其他条件：无；
6. 单位负责人为同一人或者单位为同一实际控制人的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府比选活动。

四、比选文件的获取：

凡愿意参加比选的单位，请于2022年11月18日起，（北京时间，下同），在酉阳县酉州实业集团有限公司官方网站上仔细阅读和下载本项目比选文件等开标前公布的所有项目资料。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关比选过程和全部内容。在公告期间，各参选单位应随时关注酉阳县酉州实业集团有限公司官方网站上发布的比选文件及相关修改内容。

五、比选文件的递交和开标时间及地点：

1. 比选文件递交的截止时间和开标时间：2022年11月22日上午10时00分（北京时间）。
2. 比选开标地点：重庆永卓工程咨询有限公司开标室。
3. 逾期送达的或者不按照比选文件要求密封的比选申请文件，比选人不予受理。
4. 本公告在酉阳县酉州实业集团有限公司官方网站上公示。

六、联系方式：

招标人： <u>酉阳县酉州实业集团有限公司（章）</u>	代理机构： <u>重庆永卓工程咨询有限公司（章）</u>
地 址： <u>酉阳县钟多街道翠屏山大道南路5号</u>	地址： <u>重庆市奉节县永安街道竹枝路827号</u>
邮 编： <u>409800</u>	邮 编： <u>404600</u>
联系人： <u>张老师</u>	联 系 人： <u>王老师</u>
电 话： <u>18523734445</u>	电 话： <u>15923675967</u>
发出日期： <u>2022年11月18日</u>	发出日期： <u>2022年11月18日</u>

第二部分

比选须知

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	酉阳县酉州实业集团有限公司融资租赁咨询服务采购项目
2	招标方式	公开比选
3	比选报价方式	按融资额百分比/年报价
4	最高限价	融资总额的1.5%/年
4	获取比选文件	凡愿意参加比选的单位，请于2022年11月18日起，（北京时间，下同），在酉阳县酉州实业集团有限公司官方网站上仔细阅读和下载本项目比选文件等开标前公布的所有项目资料。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关比选过程和全部内容。在公告期间，各参选单位应随时关注酉阳县酉州实业集团有限公司官方网站上发布的比选文件及相关修改内容。
5	比选申请文件份数	比选申请文件的份数：贰份（正本一份，副本一份）。
6	比选申请文件密封要求	比选文件进行封套包装，加贴封条，并在封条上写明公司名称加盖公章。
7	比选文件的递交和开标时间及地点	地 点：重庆永卓工程咨询有限公司开标室 递交文件截止时间和开标时间：2022年11月22日10:00时

第三部分

评比细则

一、评标方法

本次评标采用综合评分法。

二、评标步骤

评审小组将对投标文件进行初审。即资格性审查和符合性审查，以确定投标单位是否具备投标资格和是否对招标文件的实质性要求作出响应，不具备投标资格或实质上没有响应招标文件要求的投标将被拒绝。为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以个别地要求投标单位澄清其投标文件。有关澄清的要求与答复，应以书面形式进行，但不允许更改投标报价或投标的实质性内容。

三、评标标准

（一）综合实力评议（20分）

1. 公司注册满3年或以上（2分）、公司注册未满3年（1分）；
2. 注册资本不低于1000万（2分）、注册资本低于1000万（1分）；
3. 国企性质（4分），混改企业（2分）、民营企业（1分）（提供相关证据文件并加盖公章，总计不超过4分。）
4. 经营范围中有融资租赁业务、融资咨询服务、经济信息咨询（提供相关证据文件并加盖公章，每项2分，总计不超过6分。）
5. 公司非被执行人、无未决诉讼情况；（提供依据并加盖公章，每项3分，总计不超过6分。）

（二）募资能力评议（40分）

1. 截至2022年10月30日签署的租赁同类融资服务协议数量；（提供协议复印件并加盖公章，每个协议10分，总计不超过30分。）
2. 承诺融资规模；（提供承诺函并加盖公章，每1亿元1分，总计不超过10分。）

（三）融资方案评议（20分）

融资方案是否专业合理并具有可操作性，从融资规模、期限、成本、资金使用等方面进行综合评价；（提供融资建议书并加盖公章，总计不超过20分。）

（四）服务报价评议（20分）

以融资规模的百分比/年进行报价；各投标单位的投标报价不得高于本比选项目的最高限价，报价比例按从低至高，投标报价最低的得满分20分，投标报价次低的得15分，以5分为一个阶梯，以此类推。

第二章 比选申请文件格式

酉阳县酉州实业集团有限公司

融资租赁咨询服务采购项目

比选申请书

比选申请人：_____（盖章）

法定代表人：（姓名）（签字或盖章）_____

委托代理人：（姓名）（签字或盖章）_____

二〇二二年____月____日

目 录

- 一、投标报价函
- 二、法定代表人身份证明书
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、其他附件

投标报价函

致：_____（比选人名称）

1、我方已详细审核全部比选文件，包括修改文件（如有时）及有关附件，愿意以融资总额的____%/年作为投标报价。

2、我方同意提交的比选申请文件，如果中选，我方将受此约束。

3、除非另外达成协议并生效，你方的中选通知书和本比选申请文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

4、我们理解，你单位不一定接受最低报价的申请。同时也理解你单位不负担我们的任何比选申请费用。

比选申请人（盖章）：_____

法定代表人（或委托代理人）（签字或盖章）：_____

比选申请人地址：_____

比选申请人电话：_____

日 期： 二〇二二年__月__日

法定代表人身份证明书

姓名：_____性别：_____

年龄：_____职务：_____

身份证号码：_____

系_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（盖章）

比选申请人：（公章）_____

年 月 日

法定代表人授权委托书

本授权书申明：我_____（姓名）系_____（比选申请人名称）
的法定代表人，现授权委托_____（姓名）为本单位的合法代理人，以本
单位的名义参加_____（比选人）的_____
_____项目的比选。代理人在开标、评审、合同谈判过程中所签署的一切文
件和处理与之有关的一切事务，本法定代表人予以承认。代理人无权委权。

特此委托。

附：授权委托人、代理人身份证复印件（盖章）

比选申请人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

被授权人：_____（签字或盖章）

年 月 日

其他附件

- 1、营业执照副本复印件（盖章）
- 2、公司非被执行人证明材料、公司无未决诉讼证明材料（盖章）
- 3、融资方案或融资建议书（盖章）
- 4、融资规模承诺函（盖章）
- 5、比选文件要求的其他相关资料和证明文件（盖章）